

106 000 €

**Achat terrain****Surface : 963 m<sup>2</sup>****Aspect terrain : Plat****Exposition : Sud****Vue : Dégagée****Terrain 696 Saint-Martin-de-Castillon**

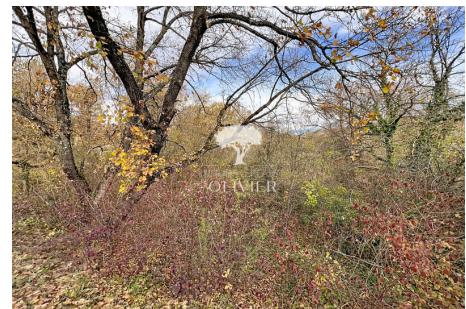
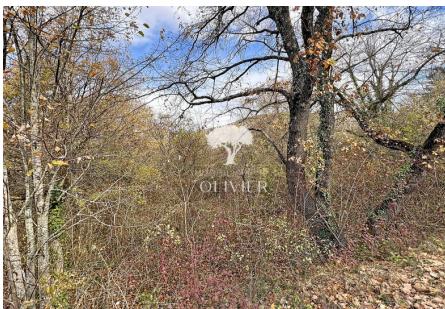
L'Immobilière de l'Olivier vous propose : Magnifique terrain constructible de plus de 963 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans un quartier résidentiel calme, à moins de 5 minutes en voiture de toutes les commodités (commerces, écoles, ...). Vous apprécierez sa vue dégagée ainsi que son ensoleillement tout au long de la journée, offrant un cadre de vie privilégié. Sa surface généreuse permet de nombreuses possibilités : construction d'une maison familiale, création d'une piscine, aménagements paysagers, dépendances, et bien plus encore...  
 Viabilités en bordure Un emplacement rare, alliant tranquillité, confort et panorama unique sur le Luberon. À visiter sans tarder !

**Informations légales**

106 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 17/12/2025



**Tél: 04 90 74 41 39 - [olivierimmo.luberon@gmail.com](mailto:olivierimmo.luberon@gmail.com) - [www.olivierimmo.com](http://www.olivierimmo.com)**

**49 Place Bouquerie 84400 APT**

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 8401201800031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 164419698960030 - document non contractuel