

499 000 €**Achat maison****5 pièces****Surface : 126 m²****Surface séjour : 32 m²****Surface terrain : 3563 m²****Exposition : Sud est****Vue : Jardin****État intérieur : Excellent****État extérieur : Exceptionnel****Couverture : Tuiles****Prestations :**

Cuisine d'été, Garage, maison en pierre,
villa, Double vitrage, Buanderie cellier,
Portail automatique, Calme

4 chambres**1 terrasse****1 salle de bain****2 salles de douche****2 toilettes****2 garages****Informations légales**

499 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Maison 202448 Saignon**

Luberon Saignon découvrez cette Maison en pierre avec vue. L'immobilière de l'Olivier vous propose cette jolie bâtisse provençale implantée sur 3500 m² de jardin agrémenté d'un bel espace piscine et pool house. Cette propriété offre sur 2 niveaux 125 m² habitables, avec en rez-de-jardin ouvert sur une grande terrasse un séjour avec cuisine ouverte, 1 chambre, 1 salle d'eau, et une buanderie. L'étage dispose de 3 chambres et de 2 salles d'eau. Un atelier et un double garage de 30 m² complètent ce bien. De nombreuses améliorations récentes rendent cette propriété au cœur du Luberon très attractive. Maison en pierre Maison avec vue

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1300 à 1800 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/11/2025



Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel