

## Prix sur demande

### Achat villa

4 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 298 m²

Année construction : 1968

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Garage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

### Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Villa 202429 Apt

Luberon, Apt, quartier résidentiel proche centre ville - Le quartier est calme et ensoleillé, jolie maison année 60 avec garage et jardin privatif clôturé d'environ 200m2 - chauffage central gaz de ville - double vitrage PVC. La maison se compose d'une entrée desservant une cuisine séparée aménagée et un séjour avec accès à une terrasse et au jardin, de deux chambres, d'un espace dressing, d'un wc indépendant avec lave-main et d'une salle d'eau avec grande douche. En rez-de-chaussée un garage de 40m2 comprenant un espace chaufferie, une pièce et l'espace parking. A saisir

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : G  
Coûts énergie annuel de 1982 à 2682 € (année d'estimation 2022)  
Document non contractuel - 31/01/2026

Tél: 04 90 74 41 39 - [olivierimmo.luberon@gmail.com](mailto:olivierimmo.luberon@gmail.com) - [www.olivierimmo.com](http://www.olivierimmo.com)

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z - RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 8401201800031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T - Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel