

700 000 €**Professionnel maison de ville****5 pièces****Surface terrain : 458 m²****Année construction : 19ème****Exposition : Nord****Vue : Citadine****Eau chaude : Electrique****État intérieur : Bon****État extérieur : Bon****Couverture : Tuiles****Prestations :**

Quatre Logements, Un local commercial,
T4 & T3, Centre-Ville, Double vitrage,
Caves, Calme

11 chambres

4 salles de bains

4 toilettes

1 cave

**Maison de ville 202428 Apt**

L'Immobilier de l'Olivier vous propose cet Immeuble de rapport en centre-ville d'Apt – Opportunité pour Investisseur Situé en plein centre-ville d'Apt cet immeuble est composé de 4 logements et d'un local commercial au rez-de-chaussée, offrant une rentabilité immédiate et sécurisée. Les appartements : Au 1er étage, un T4 de 95 m² lumineux et spacieux, comprenant un séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée, trois chambres, une salle de bains, un WC séparé et un espace de rangement. Le 2ème étage est un grand T4 de 90 m² avec une cuisine ouverte sur un vaste séjour, trois chambres, une salle de bains, un WC séparé et deux celliers. Au 3ème étage, un appartement moderne de 93,60 m² comprenant une entrée, deux celliers, un WC indépendant, une cuisine ouverte sur un grand séjour, trois chambres et une salle de bains. Au dernier étage un charmant T3 de 55 m² avec un séjour/cuisine, deux chambres, une salle de bains, un WC séparé et...

Document non contractuel - 17/11/2025

Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com**49 Place Bouquerie 84400 APT**

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel