

1 230 € / mois**Location maison****État intérieur : Excellent****Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Portail automatique

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Maison 1607 Gordes**

L'immobilière de l'Olivier vous propose : Une maison individuelle de 85 m² dans un des plus beaux villages du Monde perché sur son promontoire rocheux au cœur du parc du Luberon, avec ses ruelles en pierre, son château médiéval et ses panoramas exceptionnels. Ce bien comprend 3 chambres avec placard, une salle d'eau, un séjour cuisine équipée. Le logement est entièrement meublé sur 1200 m² de terrain. Chauffage électrique. Terrasse couverte, place de parking avec portail électrique.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 230 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 200 €).

915 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 235 € TTC pour l'état des lieux), 2 400 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 3 690 €

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 22/01/2026



Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 8401201800031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 164419698960030 - document non contractuel