

640 € / mois

Location maison

Surface : 46 m²

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Maison 2538 Simiane-la-Rotonde

L'immobilière de l'Olivier vous propose dans le Luberon à Simiane La Rotonde proche du village en campagne une jolie maison mitoyenne dans un corps de ferme de 46 m2 avec jardin comprenant : un séjour/cuisine, une chambre, un salon, une salle d'eau. avec climatisation réversible, chauffage électrique. Buanderie à l'extérieur relié au tout à l'égout communal

Honoraires et charges

Loyer mensuel 640 € charges comprises
dont 20 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
620 €).

495 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 135 € TTC pour l'état des
lieux), 620 € de dépôt de garantie, revenus
mensuels nets minimum demandés
(assurance garantie du loyer) 1 860 €

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 650 à 880 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 12/11/2025



Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel