

526 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2021-63 Apt

Luberon - Apt - Centre-ville, studio lumineux meublé avec mezzanine au deuxième et dernier étage d'un immeuble rénové. Le logement dispose d'une cuisine aménagée et équipée (réfrigérateur, plaque de cuisson, hotte), arrivée d'eau pour lave-linge, un espace salon et un coin nuit en mezzanine. La surface habitable est de 30, 10m² mais la surface totale du bien est de 42, 80m². Beaucoup de rangements, chauffage électrique à inertie sèche, parking gratuit proche Disponible le 10 septembre 2024 Assurance habitation obligatoire Besoin d'un garant ? Pensez à la garantie VISALE.FR ou à la garantie GARANTME.FR

Honoraires et charges

Loyer mensuel 526 € charges comprises
dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 506 €).

330 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 90 € TTC pour l'état des lieux), 1 040 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 578 €

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 600 à 840 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 12/11/2025



Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z - RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T - Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel