

**680 € / mois****Location appartement****Surface : 56 m<sup>2</sup>****Vue : Citadine****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : Neuf****Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

**Appartement Apt**

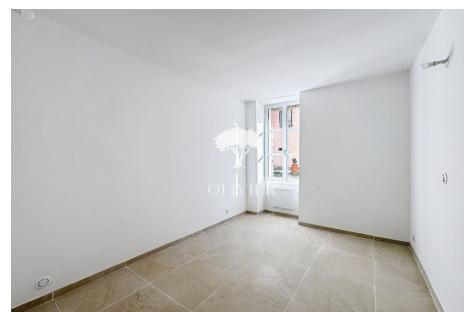
L'immobilière de l'olivier vous propose : Appartement proche du centre-ville proche des commerces comprenant : deux chambres, un séjour cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc séparé disponible immédiatement.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 680 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 650 €).

626 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 171 € TTC pour l'état des lieux), 650 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 040 €

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 820 à 1140 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 10/01/2026



**Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com**

**49 Place Bouquerie 84400 APT**

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 8401201800031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 164419698960030 - document non contractuel