

925 € / mois

**Location triplex**

**5 pièces**

**Surface : 100 m²**

**Surface séjour : 22 m²**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Interphone, Jardin, Calme, A deux pas du centre-ville, Bon état, Charme, Extérieur

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 925 € charges comprises  
dont 25 € de provisions pour charges avec  
régularisation annuelle %} (hors charges  
900 €).

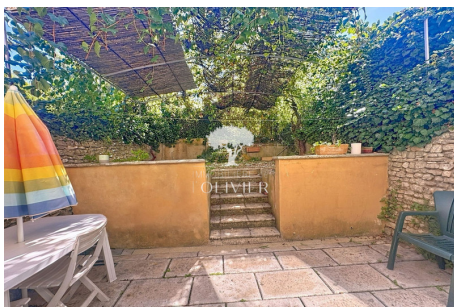
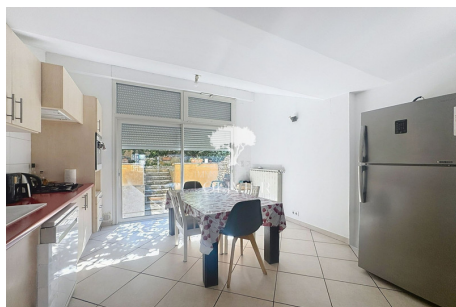
750 € TTC d'honoraires à la charge du  
locataire (dont 300 € TTC pour l'état des  
lieux), 900 € de dépôt de garantie,



**Triplex 2022- Apt**

Luberon , Apt - maison de ville Proche du centre-ville, dans une maison de ville un appartement sur 2 niveaux et demi 'environ 100m² avec jardinet.  
L'appartement est composé au rez-de-jardin d'un séjour, cuisine, cellier. A l'étage, 1 chambre dressing et salle d'eau wc - Au niveau supérieur deux chambres et salle d'eau - nombreux rangements. Idéalement située. Charme de l'ancien récemment rénové. Chauffage central Gaz + cheminée bois insert. Parking à proximité Jardin au calme

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E  
Coûts énergie annuel de 1200 à 1284 € (année d'estimation 2015)  
Document non contractuel - 12/11/2025



Tél: 04 90 74 41 39 - [olivierimmo.luberon@gmail.com](mailto:olivierimmo.luberon@gmail.com) - [www.olivierimmo.com](http://www.olivierimmo.com)

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel