

**850 € / mois****Location appartement****4 pièces****Surface : 101 m<sup>2</sup>****Surface séjour : 63 m<sup>2</sup>****Exposition : Sud****Vue : Citadine****Eau chaude : Individuelle thermodynamique****État intérieur : Neuf****Prestations :**

Double vitrage

**2 chambres****1 salle de bain****1 toilette****Appartement 2020-75 Apt**

L'immobilière de l'Olivier vous propose : Proche centre-ville - Appartement moderne composé d'une belle entrée, d'un cellier, d'une cuisine aménagée ouverte sur un grand séjour lumineux, un couloir dessert deux chambres, un wc et une salle de bain avec douche, baignoire et double vasque. Climatisation réversible.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 850 € charges comprises dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 810 €).

735 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 300 € TTC pour l'état des lieux), 810 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 430 €

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 01/02/2026



**Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com**

**49 Place Bouquerie 84400 APT**

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 8401201800031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 164419698960030 - document non contractuel