

797 € / mois

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 71 m²**

**Surface séjour : 33 m²**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Climatisation, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette



**Appartement Apt**

Location APT Luberon - Bel Appartement avec terrasse - 2 chambres 70m2 env  
L'immobilière de l'Olivier vous propose au troisième et dernier étage d'une belle maison bourgeoise XXème, cet appartement comprenant un vaste séjour avec plafonds rampants, une cuisine ouverte aménagée équipée, une belle terrasse, et deux chambres équipées chacune d'une salle d'eau. Appartement lumineux au coeur de la ville.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 797 € charges comprises  
dont 17 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 780 €).

785 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 215 € TTC pour l'état des lieux), 780 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 400 €

Document non contractuel - 29/11/2025



**Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com**

**49 Place Bouquerie 84400 APT**

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel