

660 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Lumineux, Petit local indépendant

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2016-666 Apt

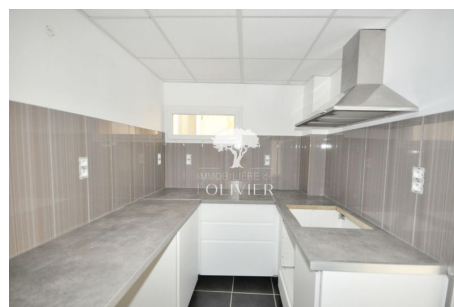
L'immobilière de l'Olivier vous propose au cœur du centre-ville, proche de toutes commodités. Au 2ème étage d'un immeuble sécurisé avec interphone et ascenseur, entièrement rénové. Bel appartement 3 pièces bénéficiant d'une superficie de 55.4m², comprenant une entrée, une cuisine aménagée (hotte + plaque cuisson électrique), une belle pièce à vivre de 25.75m², une chambre, un bureau, une salle d'eau avec WC. Exposition sud. Climatisation réversible. Rangements.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 660 € charges comprises dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 620 €).

650 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 300 € TTC pour l'état des lieux), 620 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 950 €

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 580 à 850 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 15/11/2025



Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel