

678 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Cave, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 1403 Apt

L'Immobilier de l'Olivier vous propose : À louer sur Apt, un appartement de type 3 pièces d'une surface totale de 58 m², Situé au 2ème étage d'un immeuble de 4 étages, cet appartement bénéficie d'une vue dégagée et d'une exposition sud. L'intérieur a été entièrement rénové, offrant une cuisine indépendante aménagée, un séjour de 19 m², deux chambres, une salle d'eau et des toilettes séparés. Une cave est également mise à disposition. La terrasse de 12 m² offre un espace extérieur agréable. chauffage électrique et climatisation réversible dans le séjour . Cet appartement est proposé à la location vide.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 678 € charges comprises
dont 67 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
611 €).

600 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 170 € TTC pour l'état des
lieux), 611 € de dépôt de garantie, revenus
mensuels nets minimum demandés
(assurance garantie du loyer) 1 833 €

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1260 à 1740 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 12/11/2025



Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel