

**540 € / mois**

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 35 m²**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement 2022-21 Apt**

Apt Centre-ville, appartement lumineux au 2ème étage d'un immeuble entièrement rénové. Le logement dispose d'une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson, four) un espace de vie, une salle d'eau, une chambre. rail à vélo disponible dans l'immeuble. Chauffage électrique, parking gratuit proche.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 540 € charges comprises  
dont 20 € de provisions pour charges avec  
régularisation annuelle %} (hors charges  
520 €).

384 € TTC d'honoraires à la charge du  
locataire (dont 104 € TTC pour l'état des  
lieux), 520 € de dépôt de garantie, revenus  
mensuels nets minimum demandés  
(assurance garantie du loyer) 1 560 €

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 560 à 800 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 13/11/2025



**Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com**

**49 Place Bouquerie 84400 APT**

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel