

**449 000 €****Achat maison****7 pièces****Surface : 250 m²****Surface séjour : 66 m²****Surface terrain : 5344 m²****Année construction : 1975****Exposition : Sud****Vue : Jardin****Eau chaude : Electrique****État intérieur : A rafraîchir****État extérieur : Bon****Couverture : Tuiles****Prestations :**

Garage, Villa, Maison de plain-pied, Double vitrage, piscine, Buanderie cellier, Portail automatique

5 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

3 toilettes

1 garage

1 cave

**Informations légales**

449 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

**Maison 202496 Saint-Saturnin-lès-Apt**

L'Immobilière de l'Olivier vous propose : Belle propriété d'environ 250 m² sur plus de 5 000 m² de terrain, sur la commune de St Saturnin les Apt L'habitation se compose d'une grande pièce de vie de 66 m² climatisée, une cuisine aménagée, 5 chambres, 3 salles de bains et un grand garage de 36 m². En extérieur, vous profiterez d'un beau terrain paysagé avec piscine. Belle opportunité pour cette propriété aux beaux espaces. Maison de plain-pied Villa

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 07/12/2025

Tél: 04 90 74 41 39 - [olivierimmo.luberon@gmail.com](mailto:olivierimmo.luberon@gmail.com) - [www.olivierimmo.com](http://www.olivierimmo.com)

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel