

## Prix sur demande

### Achat villa

6 pièces

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2960 m<sup>2</sup>

Exposition : sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : électrique

État intérieur : A moderniser

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Cheminée, Buanderie, Portail automatique,

Quartier calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

### Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



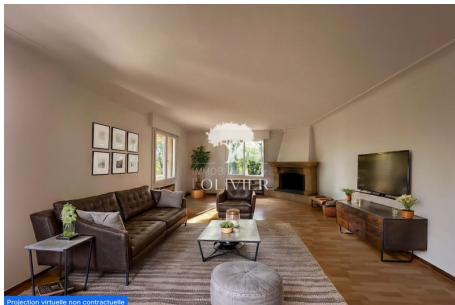
## Villa 2023-26 Saint-Saturnin-lès-Apt

Luberon, Saint Saturnin les Apt, L'immobiliere de l'Olivier vous propose en exclusivité . Villa typique des années 70, Implantée sur un beau terrain plat de 2960m<sup>2</sup>, arboré, bénéficiant d'une jolie vue sur le Luberon et le Village de Saint saturnin les Apt, dans un quartier calme et peu dense . - Elevée d'un étage sur terrain clos arboré, avec dépendance comprenant entrée, séjour avec cheminée, cuisine aménagée, wc, 3 chambres , SDB, salle d'eau. rdc grand garage 3 voitures ,chambre d'appoint salle d'eau, chaufferie, buanderie rangement cellier En annexe une cuisine d'été.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Coûts énergie annuel de 2150 à 2960 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 07/12/2025



Tél: 04 90 74 41 39 - [olivierimmo.luberon@gmail.com](mailto:olivierimmo.luberon@gmail.com) - [www.olivierimmo.com](http://www.olivierimmo.com)

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 8401201800031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 164419698960030 - document non contractuel