

599 000 €

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3600 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1984**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Gite, Garage, Cheminée,  
Vue, Double vitrage, Jardin arboré  
d'oliviers, Buanderie cellier, Terrain  
constructible, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Document non contractuel

16/09/2019 - Prix T.T.C



### Villa 2016-927 Saint-Saturnin-lès-Apt

Luberon - Dans un environnement exceptionnel, maison traditionnelle de 140 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec un gîte indépendant, un atelier, une piscine le tout sur un beau terrain clos et arboré d'oliviers d'une superficie totale de 3600 m<sup>2</sup>. Vue magnifique! Terrain constructible avec permis de construire déposé

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus



S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

Compte séquestre n° 603 0004100 490 BNP APT – Garanties 240 000€ CEGC PARIS

N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030

document non contractuel