

1 990 000 €

Achat propriété**20 pièces****Surface : 600 m²****Surface terrain : 200000 m²****Exposition : Sud nord****Vue : Panoramique****Eau chaude : Electrique****État intérieur : A moderniser****État extérieur : Bon****Couverture : Tuiles****Prestations :**

Piscine, Maison en pierre,
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie cellier,
Calme

11 chambres

2 salles de bains

6 salles de douche

3 caves

**Propriété 2020-37 Roussillon**

Luberon, Roussillon au cœur de plus de 17 hectares de vergers, bois et terres agricoles, Vaste propriété en pierre du XVIIème, offrant environ 600 m² de surface habitable et de nombreuses dépendances. La bâtisse est distribuée en deux logements qui peuvent être distincts ou réunis, comptabilisant 9 chambres, 7 salles d'eau, 2 séjours, 2 salles à manger, 2 cuisines. En sus une maison indépendante d'environ 50m² peut être utilisée pour le gardiennage. Piscine entièrement clôturée de 12 x 7 m. Pièce d'eau, bassin, le canal de provence et un petit étang complète la propriété. Très beau potentiel d'exploitation...

Frais et charges :

1 990 000 € honoraires d'agence 5,50% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

20/09/2021 - Prix T.T.C



Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com

2 agences en Luberon / 39 boulevard Jean Geoffroy 84490 Saint-Saturnin-les-Apt - 49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

Compte séquestre n° 603 0004100 490 BNP APT – Garanties 240 000€ CEGC PARIS

N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030

document non contractuel