

## Prix sur demande

**Achat maison****4 pièces****Surface : 112 m<sup>2</sup>****Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>****Surface terrain : 2535 m<sup>2</sup>****Année construction : 1993****Exposition : Sud****Vue : Jardin****Eau chaude : Electrique****État intérieur : Bon****État extérieur : Bon****Couverture : Tuiles****Prestations :**

Bureau, Lumineux, Piscine, Poêle à bois, Vaste jardin, Proche Village, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

4 parkings

**Classe énergie (dpe) : E****Emission de gaz à effet de****serre (ges) : B**

Document non contractuel

31/08/2025 - Prix T.T.C

**Maison 202481 Lacoste**

L'Immobilier de l'Olivier vous propose cette maison d'architecte atypique et à l'âme unique, proche du charmant village de Lacoste. Nichée dans un écrin de verdure de plus de 2 500 m<sup>2</sup>, cette maison de 112 m<sup>2</sup> habitables séduit par sa conception et ses volumes lumineux. Au centre, un vaste espace de vie éclairé par deux grandes verrières, avec salon, cuisine ouverte et coin bureau. L'ambiance y est chaleureuse, notamment grâce au poêle qui trône au centre de la pièce. L'espace nuit, situé dans une aile dédiée, comprend une première chambre avec mezzanine, une salle d'eau, un WC indépendant, une seconde chambre, ainsi qu'une grande pièce ouverte offrant mezzanine et espace nuit supplémentaire — idéale pour accueillir ou pour aménager un atelier. À l'extérieur, le jardin paysager de 2 535 m<sup>2</sup> dispose d'une piscine Desjoyaux et de nombreux espaces de stationnement. Mitoyenne d'un seul côté, la maison bénéficie d'une conception qui préserve pleinement le calme et l'intimité des lieux. Un bien rare, dans un environnement calme et verdoyant, à quelques minutes seulement des ruelles de Lacoste.

Frais et charges :

Tél: 04 90 74 41 39 - [olivierimmo.luberon@gmail.com](mailto:olivierimmo.luberon@gmail.com) - [www.olivierimmo.com](http://www.olivierimmo.com)

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € - 49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z - RCS AVIGNON

Carte transaction &amp; Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&amp;T - Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel