Immobilier en Provence

IMMOBILIÈRE de l'OLIVIER

Au cœur du Luberon

580 000 €

Achat maison de village
4 pièces
Surface : 180 m²

Surface séjour : 33 m²
Surface terrain : 216 m²
Exposition : Sud nord
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Rénové
Couverture : Tuiles

Prestations :
Double vitrage, Garage

3 chambres
1 terrasse
3 salles de douche
3 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
12/10/2024 - Prix T.T.C

Maison de village 2023-13 Bonnieux

Luberon Bonnieux, L'immobilière de l'Olivier vous propose au centre du village, au calme cette belle maison en pierres restaurée, comprenant au rez-de-chaussée, hall d'entrée, un bureau ou chambre avec poêle à pellets, une salle d'eau, un wc individuel, un cellier, au 1er étage une cuisine ouverte aménagée et équipée / salle à manger ainsi qu'un grand salon avec belle hauteur sous plafonds moulurés, la pièce s'ouvre au sud sur une terrasse lumineuse et le jardin de curé. Le 2ème étage, dispose de deux chambres comprenant chacune une salle d'eau avec wc. Maison lumineuse, aux volumes agréables. La maison offre un joli jardin arboré sans vis-à-vis, au calme. Un grand garage avec une grande hauteur sous toiture permet l'aménagement de pièces supplémentaires - belle cave, escalier intérieur large et confortable. Deux poêles à granules assurent le système principal de chauffage de la maison avec en complément radiateurs électriques. Maison en pierres restaurée avec de beaux volumes -
Frais et charges :
580 000 € honoraires d'agence inclus

Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com
49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON
Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse
G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel