Immobilier en Provence

IMMOBILIÈRE de l'OLIVIER

Au cœur du Luberon

550 000 €

Achat maison
Surface : 182 m²

Surface séjour : 70 m²
Surface terrain : 538 m²
Année construction : 2010
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Chambre plain-pied, Cheminée, 5 Chambres, Double vitrage, Vue dégagée, Buanderie cellier, Portail automatique, Calme

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 202453 Apt

LUBERON VILLA 5 CHAMBRES AVEC PISCINE Située sur les hauteurs d'Apt, cette maison offre une vue imprenable sur le Luberon. Calme et sérénité sont au rendez-vous tout en restant à proximité des commodités. De construction traditionnelle, sols en travertin, mur en plâtre... augmente le caractère authentique de cette demeure. La maison est équipée d'un système de chauffage par le sol, pompe à chaleur sur les 2 niveaux. Le bien, est composé d'une grande pièce de vie salon/séjour de 70 m² ouvert sur une jolie cuisine équipée. Dans le salon une cheminée avec insert complète le système de chauffage le tout ayant accès direct sur une grande terrasse avec vue sur le Luberon. Une suite parentale et toilette viennent compléter ce niveau. A l'étage l'espace nuit se compose de 4 chambres dont une en suite, ainsi qu'une salle d'eau et toilette. Implantée sur un beau terrain, la propriété possède une belle piscine en béton, de grands espaces terrasse agrémentés de beaux oliviers et un portail automatique complètent le tout.
Frais et charges :
550 000 € honoraires d'agence inclus

Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com
49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON
Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse
G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel