Immobilier en Provence

IMMOBILIÈRE de l'OLIVIER

Au cœur du Luberon

## 239 900 €

**Achat maison**
**4 pièces**
**Surface : 96 m²**

**Surface séjour :** 26 m²
**Surface terrain :** 740 m²
**Exposition :** Sud
**Vue :** Jardin
**Eau chaude :** Electrique
**État intérieur :** Excellent
**État extérieur :** Bon
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Double vitrage, Adoucisseur, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
3 parkings

**Classe énergie (dpe) :** C
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

## Maison 202432 Apt

L'Immobilière de l'Olivier vous présente cette maison de plain-pied MITOYENNE de 96 m² située au calme proche d'Apt. À l'entrée, un grand séjour lumineux de 36 m² avec une cuisine ouverte aménagée, ainsi que trois chambres équipées de placards. La salle de bain dispose à la fois d'une douche, d'une baignoire et de WC. À l'extérieur, profitez d'un vaste jardin arboré de 740 m² avec parking. La maison à récemment bénéficié de travaux de rénovation (peinture, climatisation, mise aux normes de la fosse septique, etc.)
Frais et charges :
239 900 € honoraires d'agence inclus

**Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com**
**49 Place Bouquerie 84400 APT**

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON
Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse
G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel