

165 000 €

Achat idéal investisseur
7 pièces
Surface : 150 m²

Exposition : Nord
Vue : Citadine
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Classe énergie (dpe) : Non soumis
Emission de gaz à effet de serre (ges) : Non soumis



Idéal investisseur 2023-11 Apt

Centre-ville d'Apt - L'Immobilier de l'Olivier vous présente cet immeuble de rapport. Saisissez cette occasion unique d'investir dans un immeuble de rapport situé en plein centre-ville d'Apt. Le bâtiment est composé de deux appartements T2 de 48m² chacun, dont l'un offre un balcon privé. De plus, un local commercial de 50m² au rez-de-chaussée offre un revenu complémentaire.. Que vous soyez un investisseur averti ou un particulier à la recherche d'un investissement, cet immeuble offre un bon potentiel de revenus. Ne manquez pas cette occasion de posséder un immeuble de rapport en plein cœur d'Apt. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite nous vous accompagnerons dans vos démarches d'investissement. Des travaux sont à prévoir Les loyers : 570 €/mois local pro les appartements : 1er étage ancien loyer 502€ 2 eme étage 466€ ...
 Frais et charges :
 165 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
 07/05/2024 - Prix T.T.C



Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com
49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS

N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030

document non contractuel