

118 000 €

**Achat appartement****3 pièces****Surface : 48 m<sup>2</sup>****Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>****Année construction : 1997****Vue : Dégagée****État intérieur : A rafraichir****Prestations :**

Rez-dechaussée, Interphone,  
Résidence sécurisée, Calme,  
Jardin en copropriété, Résidentiel,  
Piscine en copropriété

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de****serre (ges) : Indisponible****Appartement 2021-26 Rustrel**

LUBERON - Situé à Rustrel, dans un environnement calme, appartement T2 de 48 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée composé d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'un bureau et d'une salle de bain. Le tout donnant sur un grand jardin arboré et très bien entretenu, avec une piscine en copropriété. Travaux de rafraîchissement à prévoir

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 008 €

Bien en copropriété

28 lots dans la copropriété 118 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

29/05/2022 - Prix T.T.C

Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com

2 agences en Luberon / 39 boulevard Jean Geoffroy 84490 Saint-Saturnin-les-Apt - 49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction &amp; Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

Compte séquestre n° 603 0004100 490 BNP APT – Garanties 240 000€ CEGC PARIS

N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030

document non contractuel