

## Prix sur demande

**Achat appartement****3 pièces****Surface : 65 m<sup>2</sup>****Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>****Année construction : 1980****Exposition : Ouest****Vue : Dégagée****Eau chaude : Collective****État intérieur : A rafraichir****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Interphone, Résidence sécurisée, Calme, Vue dégagée, Balcon, Climatisation

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D****Emission de gaz à effet de****serre (ges) : C**

Document non contractuel

15/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 202502 Apt

L'Immobilier de l'Olivier vous propose cet appartement T3 situé sur les hauteurs d'Apt. Offrant 65m<sup>2</sup> habitables, il dispose également d'une terrasse de 3m<sup>2</sup> ainsi que d'un séjour de 20m<sup>2</sup>. L'appartement est niché au 7<sup>ème</sup> étage et est exposé Ouest, bénéficiant ainsi d'une vue dégagée. Intérieur composé de deux chambres, une salle de douche, des toilettes séparées et une cave. L'immeuble offre de nombreuses prestations : ascenseur, interphone, résidence sécurisée, calme, vue dégagée, balcon et climatisation. Chauffage collectif

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

18 lots dans la copropriété

Tél: 04 90 74 41 39 - [olivierimmo.luberon@gmail.com](mailto:olivierimmo.luberon@gmail.com) - [www.olivierimmo.com](http://www.olivierimmo.com)

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction &amp; Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&amp;T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel