

89 300 €

**Achat appartement****2 pièces****Surface : 34 m<sup>2</sup>****Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>****Exposition : Sud****Vue : Citadine****Eau chaude : Individuelle  
électrique****État intérieur : Excellent****Standing : Bourgeois****État immeuble : Bon****Prestations :**Ascenseur, Interphone, Résidence  
sécurisée, Calme, Résidentiel,  
Dernier étage, Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E****Emission de gaz à effet de****serre (ges) : B**

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2023-09 Apt

Luberon - A deux pas du centre-ville d'Apt, au calme, coquet et lumineux appartement T2 de 34m<sup>2</sup> composé d'une jolie pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, d'une chambre avec placards et d'une salle de bain. L'appartement est situé au 3eme étage d'un petit immeuble avec ascenseur. Appartement vendu meublé et équipé. À découvrir... Idéal pour investissement locatif, pied à terre ou premier achat !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 700 €

Bien en copropriété

89 300 € honoraires d'agence inclus

Tél: 04 90 74 41 39 - [olivierimmo.luberon@gmail.com](mailto:olivierimmo.luberon@gmail.com) - [www.olivierimmo.com](http://www.olivierimmo.com)**49 Place Bouquerie 84400 APT**

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction &amp; Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&amp;T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS

N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030

document non contractuel