

550 € / mois**Location maison de village / ville****2 pièces****Surface : 42 m²****Surface séjour : 23 m²****Exposition : Plein sud****Vue : Campagne****Eau chaude : Electrique****Etat intérieur : Bon****Prestations :**

Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Maison de village / ville 2319 Saint-Saturnin-lès-Apt**

Luberon, Saint-Saturnin-Les-Apt. Petite maison située dans un hameau très calme, comprenant une pièce à vivre avec coin cuisine, une chambre et une salle d'eau avec WC. Emplacement pour véhicule. . Loyer : 595.00 | Dépôt de garantie : 595.00€ | Honoraires à la charge du locataire : 297.5€ (visite, dossier, bail) + 126.00€ (état des lieux)

Honoraires et charges

Loyer mensuel 550 € charges comprises dont 15 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 535 €).

462 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 126 € TTC pour l'état des lieux), 535 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 785 €

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Coûts énergie annuel de 850 à 1170 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 23/12/2025



Tél: 04 90 74 41 39 - olivierimmo.luberon@gmail.com - www.olivierimmo.com

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction & Carte Gestion CPI 8401201800031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 164419698960030 - document non contractuel